

# ADR Ó PM

Average daily rate ó Precio Medio

Fórmula.: Ingresos de alojamiento / Habitaciones ocupadas

**HOTEL A**  
**150 HABITACIONES**

**MAYO**  
**31**  
**DÍAS**

**HOTEL B**  
**300 HABITACIONES**

HABITACIONES

OCUPACIÓN 75%

INGRESOS

ING. ALOJ 194463€

ADR Ó PM  
 $194463€ / ((150 \text{ HAB} * 75\%)* 31 \text{ DÍAS}) = 55,76€$

El Hotel B  
ganó con  
**+3,32€**

HABITACIONES

OCUPACIÓN 82%

INGRESOS

ING. ALOJ 450585€

ADR Ó PM  
 $450585€ / ((300 \text{ HAB} * 82\%)* 31 \text{ DÍAS}) = 59,08€$



**FN**

francisco nájera